

# '98公有財産管理計劃承認의件 審 查 報 告 書

## 1. 심사경과

- 가. 제출일자 : 1997. 12. 17
- 나. 제출자 : 서 산 시 장
- 다. 회부일자 : 1997. 12. 17
- 라. 상정일자 : 1997. 12. 23

## 2. 제안설명요지(제안설명 : 회계과장 한기택)

### 가. 제안이유

- 서산 석림택지개발지구내 도시계획상 공용의 청사용지로 지정되어 있는 용지를 택지개발지구 및 주변지역에 공동주택 및 단독주택이 계속하여 증가추세에 있는 점과 향후 분동 등을 감안하여 사전에 공용의 청사용지를 확보하는데 있음.

### 나. 주요골자

#### ○ 매입재산내역

일련 번호	제 산 표 시			매입대상 수 량	추정가액 (천원)	매입시기
	소 재 지	지 목	면 적			
1	서산시 석림동 463-3	대	882.6㎡	882.6㎡	262,850	'98년 상반기

매입사유	매각희망자	비고
인구증가시 공용청사용 지 사전확보	대한주택 공사 충남 지사	

### 3. 전문위원 검토의견요지

- 본건은 지방재정법 제77조 및 같은법 시행령 제84조 규정과 서산시공유재산관리조례 제36조 규정에 의하여 의회의 의결을 받고자 하는 사안으로써,
- 서산시 석림동 463-3번지 석림택지개발지구(신주공아파트)단지내에 위치한 도시계획상 공용청사용지로 882.6㎡가 지정되어 현재 대한주택공사 충남지사의 소유부지로써 향후 택지개발지구 및 주변지역에 많은 공동주택 및 단독주택이 신축될 것으로 전망이 되고 이로인한 인구증가시 분동을 대비하여 청사용지로 매입코자 하려는 것으로 매입 승인함이 타당하다고 사료됨.

### 4. 주요질의 및 답변요지

- 없었음.

### 5. 토 론

- 없었음.

### 6. 소수의견

- 없었음.

### 7. 심사결과

- 원안대로 승인

제안번호	제 12호
의결년월일	1997. . . (제 호)

## '98. 공유재산 관리계획 승인의 건

제출자	서산시장
제출년월일	1997. 12. 17.

# '98 공유재산관리계획 승인의 건

의안 번호	172
----------	-----

제출일자 : 1997. 12. 17

제 출 자 : 서산시장

## 1. 제 안 이 유

- 서산석림택지개발지구내 도시계획상 공용의 청사용지로 지정되어 있는 용지를 택지개발지구 및 주변지역에 공동주택 및 단독주택이 계속하여 증가 추세에 있는점과 향후 분동 등을 감안하여 사전에 공용의 청사용지를 확보하는데 있음.

## 2. 주 요 골 자

- 매입재산 내역

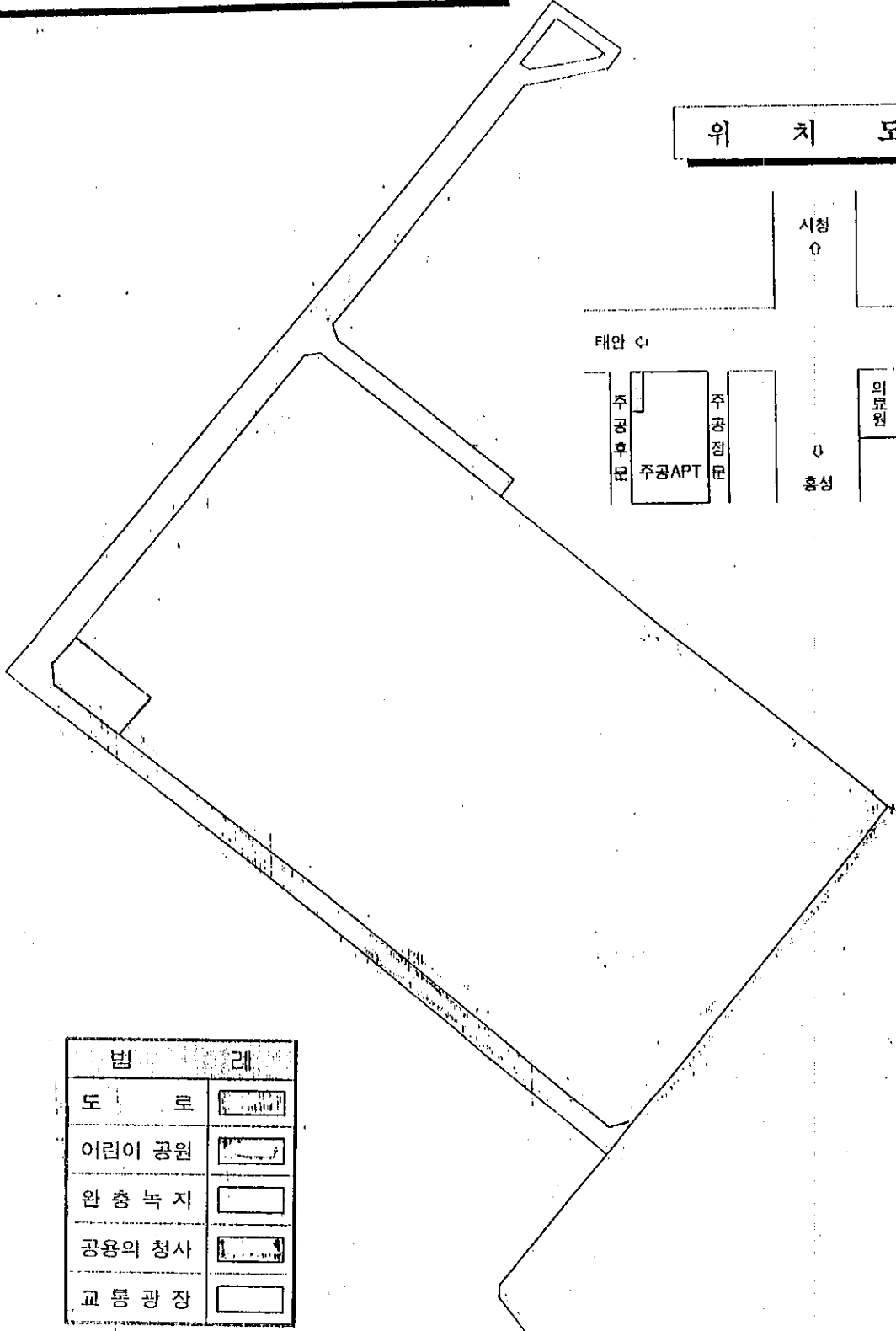
(단위:m', 천원)

소 유 자	소 계 지	면 적	예정금액	비 고
대한주택공사 충남지사	서산시 석림동 463-3	882.6 (267평)	262,850	

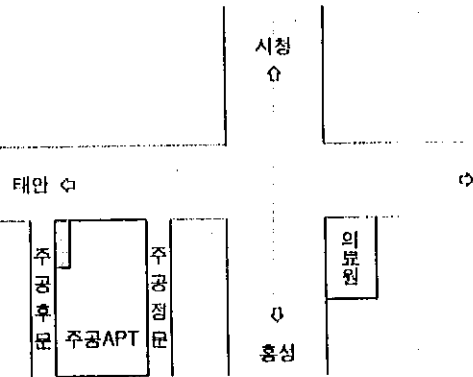
# '98년도 공유재산 매입대상 재산목록

일련 번호	재산		시 면적	매입대상 수량		예정금액 (천 원)	매입시기	매입사유	비고
	소재지	지목		수	량				
1	서산시 식림동	대	882.6㎡	882.6㎡	882.6㎡	262,850	'98. 상반기	인구증가등 분동 등을 감안하여 사전에 청사 용지를 확보	
			이		하	여	백		

# 공용의 청사용지 현황도



## 위 치 도



법 레	
도 로	
이림이 공원	
완 충 녹 지	
공용의 청사	
교 통 광 장	