

대산도시계획일부변경결정(안)에 대한 의 회 의 건 서

□ 의견요구현황

- 위 치 : 충남 서산시 대산읍 대죽리 산5-9번지 일원
- 도시계획 시설의 종류 : 광장(교통광장)
- 시설의 규모 : 1개소(57,300㎡)

□ 의회의견

- 사업 시행시 소음.매연등 각종공해 및 안전사고예방, 미관등을 고려하여 입체교차도로를 육상식 보다는 터널식으로 설치하는 것이 타당할 것으로 사료되며, 또한 법면부의 발생에 따른 산림의 과도한 훼손이 불가피할 것으로 사료되는바, 경관을 고려한 완벽한 법면부의 피해방지시설과 교통광장으로써 지장이 없는 범위내에서 도시미관을 고려한 광장시설이 될수 있도록 요구함.

1998. 11.

의안번호	제 29 호
의결년월일	1998. 11. 28. (제 26 회)

대산도시계획일부변경결정안에 대한 의견요구의견

제 출 자	서 산 시 장
제출년월일	1998. 11. 27.

대산 도시계획 일부변경결정(안)에 대한 의견 요구의견

의안 번호	29
----------	----

제출년월일 : '98. 11. 2

제 출 자 : 서산시장

□ 제안이유

- 대산 도시계획은 1991년 수립하여 현재에 이르고 있으며, 대죽지방산업단지 진입 도로와 관련 국도29호선과 교차되는 부분을 입체 교차시설을 하도록 대전지방국토관리청과 충청남도(종합건설사업소)와 협의되어 실시 설계 완료된 사항으로 금번 대산 도시계획 일부 변경에 이를 반영하여, 광장(교통광장)을 신설 결정함에 있어, 도시계획법 제12조 제1항 및 같은법 시행규칙 제3조의2 규정에 의거 의회 의견을 듣고자 함.

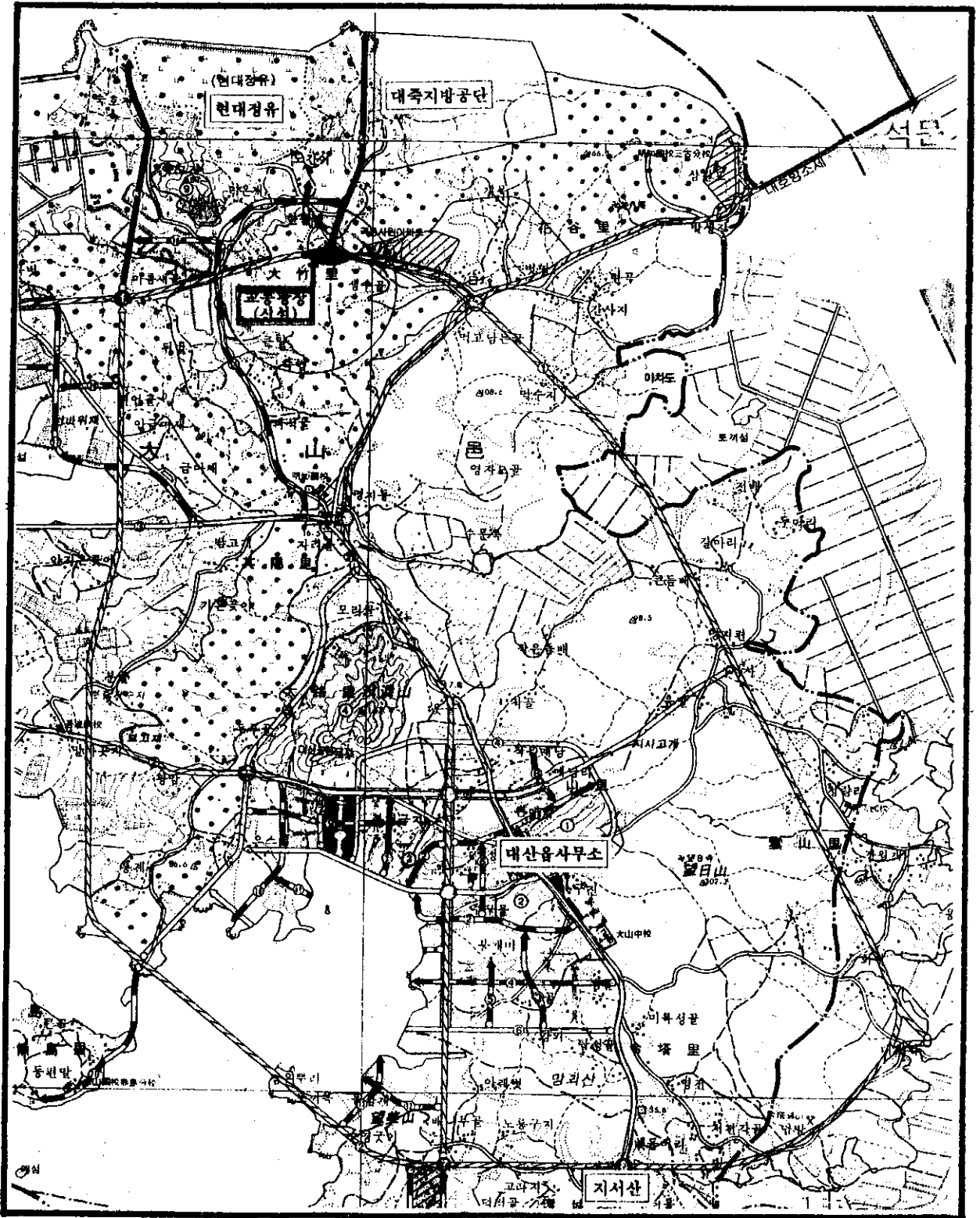
□ 주요급자

- 광장(교통광장)
 - 신설 : 1개소
 - ※ 세부 내용은 따로 붙임 조서와 같음

□ 근 거

도시계획법 제12조 제1항 및 같은법 시행규칙 제3조의2

위치도



도시계획시설 결정조서

□ 광장

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
신설	8	광장	교통광장	대산읍 대죽리 산5-9번지일원	-	증57,300	57,300	

□ 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
8	광장 (교통광장)	<ul style="list-style-type: none"> • 변경구분 : 신설 • 면적 : 57,300㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 충청남도지사가 시행하는 대죽지방산업단지 조성사업과 관련 진입도로 계획에 의거 대전 지방국토관리청과의 협의 결과에 따른 입체 교차로의 설치를 위하여 도시계획 시설인 광장을 신설코자함

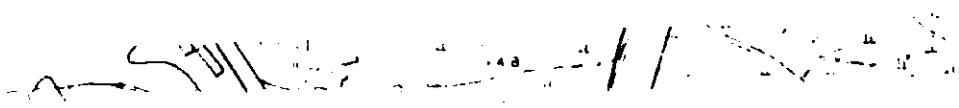
도시계획시설 결정신청(안)에 대한 주민의견 및 관련기관(부서)협의 사항

□ 주민의견(공람 공고 결과)

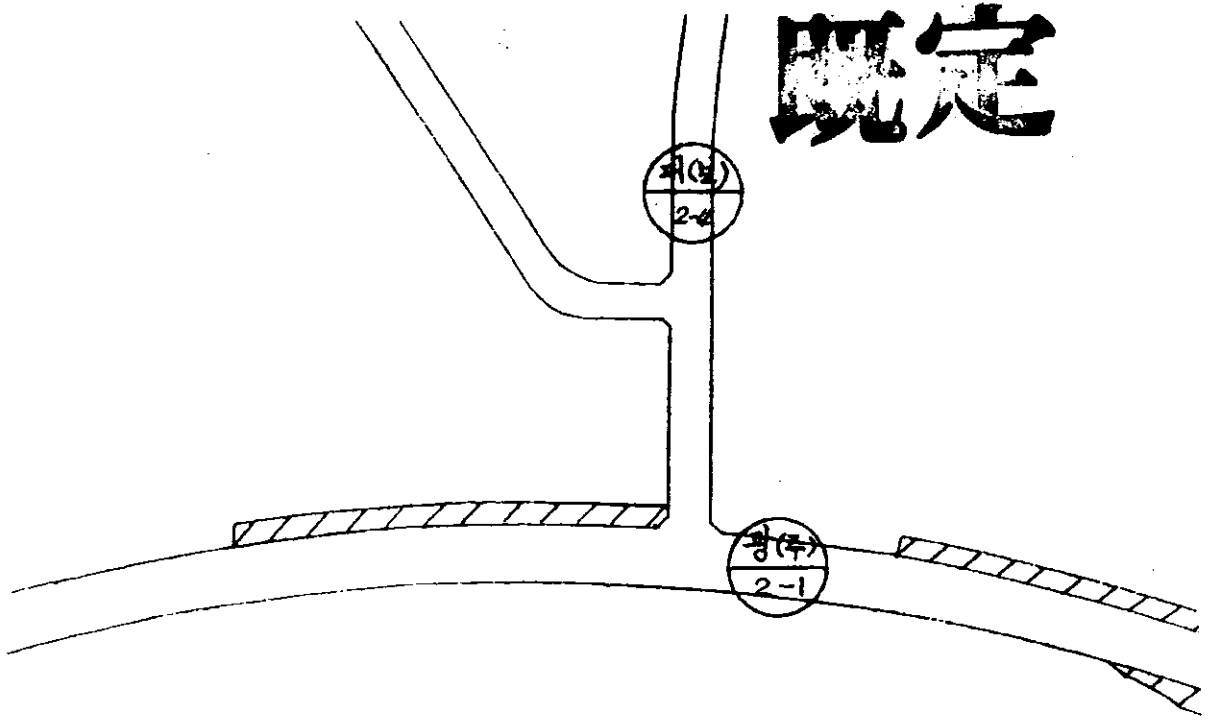
- 공람기간 : '98. 10. 31 ~ '98. 11. 13(14일간)
- 공람공고 : 1회 - 대전매일('98. 10. 29자)
2회 - 대전일보('98. 10. 30자)
- 공람장소 : 시 도시건축과 및 대산읍사무소
- 공 랐 자 : 대산읍 운산리 793번지 배경회의5명
- 공람의견 : 본건 관련 의견 제출자 없음

□ 관련기관(부서)협의사항

관련기관(부서)	협 의 의 견	조치의견(계획)	비 고
산 립 과	• 도시공원법, 서산시도시공원 및 녹지의 점용허가에 대한 조례등 제반 규정에 저촉사항 없음	• 조치 의견 없음	
대전지방국토 관 리 청	• 충청남도종합건설사업소에서 입 체 교차로 설계에 대한 협의완료	• 조치 의견 없음	



既定



도시계획시설 결정도(안)

