

2001. 公有財産 管理計劃 變更計劃 承認의 件

審 查 報 告 書

2001. 10. 11

총무위원회

1. 審査經過

가. 提出日字 : 2001. 10. 8

나. 提出者 : 瑞山市長

다. 回附日字 : 2001. 10. 8

라. 上程日字 : 2001. 10. 11

2. 提案說明要旨(提案說明 : 會計課長 : 崔春煥)

가. 提案理由

- 동문동 62통 불부합지내 사유재산 토지중 도로로 사용하는 공용토지를 매입하여 10년간 지속된 집단민원을 해결하여 행정의 불신과 토지 분쟁 민원해소
- 공용도로를 매입후 포장하여 주민불편 해소와 주민 재산권을 보호

나. 主要骨子

○ 취득내역

위 차	면 적	가 액	비 고
서산시 동문동 245-2외 11필	400m ²	160,000천원	

3. 專門委員 檢討意見 要旨

- 금번의 공유재산관리계획변경승인의건은 앞서 제안설명에서 자세한 설명이 있었던 것과 같이 동문동 62통내의 불부합지내 사유토지중 현재 도로로 사용하는 부분을 매입하여 장기간 계속된 집단민원을 해결하므로서 지역발전은 물론 주민화합을 도모하기 위한 것으로써
- 이는 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조의 규정에 의거 「취득」의 경우 1건당 예정가격이 1억원이상 또는 1,000m²이상의 경우 공유재산 관리계획에 반영하여 의회의 의결을 받아야 하는 것으로써 특별한 문제점은 없는 것으로 사료되나

다만, 본건 토지매입으로 그동안 제기되어온 집단 민원이 완전히 해결될 수 있는지 등에 대한 심도 있는 심의가 있어야 할 것으로 사료됨.

4. 主要質疑 및 答辯要旨 : 생략

5. 討論 및 少數意見 : 없었음

6. 審査結果 : 원안가결

의안번호	제 230 호
의결년월일	2001. . . . (제 회)

2001.公有財産 管理計劃 變更計劃 承認의 件

제 출 자	서 산 시 장
제출년월일	2001. 10. 2.

2001.공유재산관리계획변경계획 승인의 건

의안 번호	230
----------	-----

제출일자:2001.10. 8.
제 출 자:서 산 시 장

1.제안이유

- 불부합지내 사유재산토지중 도로로 사용하는 공용토지를 매입하여 10년간 지속된 집단민원을 해결하여 행정의 불신과 토지분쟁민원해소
- 공용도로를 매입후 포장하여 주민불편해소와 주민 재산권을 보호

2.주요골자

○취득내역

구 분	위 치	면 적	가 액	비 고
동문 62통 불부합토지	서산시 동문동 245-2외11필	400㎡	160,000천원	

공유재산 관리계획서

(2001년도 관리계획 총괄표)

회계명: 일반회계

(단위: m², 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비 고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취 득	계	토지				12	400	160,000	12	400	160,000	
		건물										
		기타										
	1.매입	토지				12	400	160,000	12	400	160,000	
		건물										
		기타										
	2.교환 으로 취득	토지										
		건물										
		기타										
	3.기타 취득	토지										
		건물										
		기타										
처 분	계	토지										
		건물										
		기타										
	4.매각	토지										
		건물										
		기타										
	5.양여	토지										
		건물										
		기타										
	6.교환 으로 처분	토지										
		건물										
		기타										
사용 및 대부허가	토지											
	건물											
	기타											

2001년도 취득대상 재산목록

회계명: 일반회계

(단위: m², 천원)

연 번	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	토 지 소 유 자		비고
	소 재 지	지목	수량				주 소	성 명	
	총 계		400	160,000					
1	서산시동문동 245-2	대	16	6,400	2001년 하반기	지적불부 합지역내 공공도로 매입	서산시 동문동 255-12	신영식	
2	서산시동문동 245-3	대	13	5,200	"	"	서산시 동문동 245-3	서상문	
3	서산시동문동 245-5	대	14	5,600	"	"	서산시 동문동 245-5	동문 6 구새마 을회	
4	서산시동문동 245-14	대	8	3,200	"	"	서산시 동문동 245-15	류남홍	
5	서산시동문동 245-15	대	15	6,000	"	"	서산시 석림동 601-5	이진호	
6	서산시동문동 242-8	대	59	23,600	"	"	서산시 동문동 242-16	박학선	
7	서산시동문동 242-16	전	58	23,200	"	"	대산읍 기은리 598-15	전영배	
8	서산시동문동 242-17	전	69	27,600	"	"	대산읍 대로리 731	김찬환	
9	서산시동문동 243-1	전	33	13,200	"	"	서산시 동문동 243-15	박병권	
10	서산시동문동 243-6	전	7	2,800	"	"	서산시 동문동 243-1	함석진	
11	서산시동문동 243-8	전	99	39,600	"	"	서산시 동문동 243-4	박희성	
12	서산시동문동 243-10	전	9	3,600	"	"			